



# Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

## Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", e ss.mm.ii.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

Visto il D.P.C.M. 29 Agosto 2014 n. 171 "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4 del decreto legge 24 Aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n.89 e in particolare l'art. 39 comma 2 lett.a) che assegna alla Commissione regionale per il patrimonio culturale la verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art 12 del Codice.

Considerato che con nota della Direzione Generale Bilancio Prot. N. 9476 del 15.12.2015 è stato conferito all'Ing. Daniela Serra l'incarico di sostituto supplente del Segretario regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Sardegna, con particolare riferimento agli adempimenti di cui all'art. 39 del D.P.C.M. 29 Agosto 2014 n. 171.

Vista la nota pervenuta in data 13.01.2015 con la quale il Comune di Cuglieri in qualità di Comodatario ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n.42/04 e s.m.i., dell'immobile sito in Cuglieri (OR) in Via Vittorio Emanuele e denominato "Ex Seminario Pontificio" di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna.

Considerato che, con nota n. 16685 del 10.12.1997 della Soprintendenza BAAS delle province di Cagliari e Oristano era stato già dichiarato l'interesse culturale ai sensi della L.1089/1939.

Considerato che la Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna, acquisita la proposta della competente Soprintendenza BEAP delle province di Cagliari, OR, VS, CI e Og espressa con nota prot. 969 del 25.01.2016, nella seduta del 02.2.2016 ha verificato la sussistenza dell'interesse culturale per l'immobile denominato "Ex Seminario Pontificio" sito nel comune di Cuglieri (Or) in Via Vittorio Emanuele e distinto al NCEU al Foglio 10 Mappale 949 subb. 2,6,7,9,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20 e al NCT Foglio 10, Mappali 183, 217, 218, 219, 222, 348 con esclusione dei fabbricati identificati nel "tipo Mappale" 41808 del 13.05.2015 al F.NCEU 10, mappale 949 subb. 4,5,8,10 limitandolo in questo caso al solo sedime, che pertanto presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art.10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii., per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

Tutto ciò premesso il presidente della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

### DECRETA

L'immobile denominato "Ex Seminario Pontificio", meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse culturale storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e s.m.i. e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene e al Comune di Cuglieri.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio Pubblicità Immobiliare a cura di questa Amministrazione, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 16 del Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199. DS

Il Presidente della Commissione Regionale

**IL SEGRETARIO REGIONALE Sostituto Supplente**  
(giusta nota Dir. Gen. Bil. Prot. 9476 del 15.12.2015)

**Ing. Daniela Serra**

*Daniela Serra*

Cagliari, Decreto n. 9 del 10.02.2016

