



Ministero per i beni e le attività culturali
Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", e ss.mm.ii.

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

Visto il D.P.C.M. 29 Agosto 2014 n. 171 "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e le attività culturali e del turismo degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4 del decreto legge 24 Aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n.89 e in particolare l'art. 39 comma 2 lett.e) che assegna alla Commissione regionale per il patrimonio culturale la funzione di autorizzare, su proposta del Soprintendente, le alienazioni, le permutazioni, le costituzioni di ipoteca e di pegno e ogni altro negozio giuridico ai sensi degli articoli 55,56, 57-bis e 58 del Codice;

Visto il decreto direttoriale del 29.01.2018 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Patricia Olivo l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Sardegna che, ai sensi dell'art. 39, comma 4 del D.P.C.M. 29 Agosto 2014 n. 171, presiede la Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna;

Considerata la richiesta di autorizzazione alla concessione del complesso immobiliare denominato " Centro Velico aerea ex Shell – Necropoli Orientale di Turrus Libisonis " sito in Comune di Porto Torres (SS) e distinto al Catasto al F. 4 mappale 1621 (Ex Mapp. 1537) , e inoltrata in data 18.06.2019 dal Comune di Porto Torres in qualità di proprietario.

Considerato che l'area in questione è stata dichiarata di interesse culturale con D.M. del 19.04.1983 - trascritto in data 13.06.1983 presso la Conservatoria dei Registri immobiliari.

Acquisito il parere n. 7855 del 08.07.2019 come integrato con la nota n.8160 del 12.07.2019 della competente Soprintendenza ABAP delle province di Sassari e Nuoro.

Vista la destinazione d'uso in atto e visto l'art. 57 bis del D.Lgs 42/04 e ss.mm.ii.;

Considerato che, sulla base degli elementi di valutazione contenuti nell'istanza di cui sopra dalla concessione dell'immobile non deriva un danno alla conservazione o al pubblico godimento del bene medesimo, la Commissione Regionale per il patrimonio culturale della Sardegna nella seduta del 23 Luglio 2019, valutato il parere della Soprintendenza, ha autorizzato la concessione del bene in questione alle seguenti condizioni come di seguito specificate. Tutto ciò premesso il presidente della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Sardegna

AUTORIZZA

Ai sensi dell'art. 57 bis del citato D.Lgs 42/2004, la concessione del bene sopra indicato con le seguenti condizioni:

- *All'interno dell'area vincolata è vietata l'edificazione di strutture e/o impianti;*
- *Qualsiasi progetto riguardante la realizzazione di opere che comportino la realizzazione di scavi o lavori di movimento terra, di qualsiasi tipo, dovrà essere preventivamente esaminato e autorizzato dalla competente Soprintendenza.*
- *Previa autorizzazione della competente Soprintendenza, è consentita la piantumazione di essenze arboree, non di alto fusto, che comporti l'impianto ad una profondità non superiore ai 50 cm. dal piano di campagna;*
- *All'interno dell'area vincolata è vietata la circolazione e la sosta dei veicoli nonchè di imbarcazioni e natanti.*

La presente autorizzazione sarà notificata, in via amministrativa alla parte e, ai sensi dell'art. 57 bis comma 2 del D.Lgs 42/04 e ss.mm.ii., le prescrizioni contenute nel presente provvedimento dovranno essere riportate nell'atto di concessione e saranno trascritte, a cura della Soprintendenza ABAP, nei registri immobiliari.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma della D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente atto.

DS

Il Presidente della Commissione Regionale

IL SEGRETARIO REGIONALE

Patricia Olivo

Cagliari, Decreto n. 93 del 23.07.2019